



LA TRANSFORMACIÓN
EN TUS MANOS

H. AYUNTAMIENTO DE NANCHITAL DE LAZARO CARDENAS DEL RIO.

FICHA DE BIENES INMUEBLES

DATOS DEL BIEN INMUEBLE

TIPO DE INMUEBLE:	(X) TERRENO	() EDIFICIO
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE :	PANTEON TEPEYAC	
UBICACIÓN:	CALLE EMILIANO ZAPATA Y 20 DE NOVIEMBRE	
COLONIA:	BENITO JUAREZ	
LOCALIDAD:	NANCHITAL, VERACRUZ	

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NORTE : LIMITA CON LOTES 26,27 DE MZA-7 DE CALLE TAMAULIPAS, LOTES 11,12,13,14 DE LA MZA- 11 Y CALLEJON DE ACCESO
SUR: LIMITA CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE Y EMILIANO ZAPATA.
ESTE: LIMITA CON CALLE EMILIANO ZAPATA LOTES 32 Y 31 DE MZA-11 Y CALLEJON DE ACCESO.
OESTE: LIMITA CON LA CALLE 20 DE NOV. Y LOTE 28 DE MZA-7

SUPERFICIE TOTAL (M2)	11852.23 M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2):	-
CLASIFICACION DE ZONA:	() RUSTICO	(X) URBANO	() EJIDAL

USUARIO Y OCUPANTE:

USO:	PANTEON		
EDIFICIO PUBLICO	(X)	MONUMENTO O RELOJ	()
ESCUELA	()	RANCHO	()
PARQUE	()	OTRO, ESPECIFICAR: PANTEÓN	

SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON EL QUE CUENTA EL INMUEBLE

AGUA PÓTABLE	(X)	ALCANTARILLADO	(X)
ENERGIA ELECTRICA	(X)	ALUMBRADO PUBLICO	()
PAVIMENTACION	(X)	OTRO. ESPECIFICAR	
TELEFONO			

APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE:

AL 100 %	(X)	MENOS DEL 50 %	()
AL 50 % O MAS	()	SIN APROVECHAR	()

MEDIO DE ADQUISICION

DONACION	(X)	EXPROPIACION/PERMU	()
ADJUDICACION	()	OTROS, DETALLAR:	()
COMPRA	()		

SITUACIONES LEGAL

NO. DE ESCRITURA O CONVENIO:	10935 CON FECHA 18/11/1989		
NUMERO Y FECHA DE INSCRIPCION:	4629 A FOJA 16830 A 16834 TOMO XI SECCION PRIMERA EL 22/11/1989		
CLAVE CATASTRAL:	EXENTO		
FECHA DE ULTIMO AVALUO:	31/03/2025		
EL INMUEBLE TIENE ALGUN GRAVAMEN:	SI ()	NO (X)	
VALOR DEL INMUEBLE:	\$8,214,797.00		